

Obiettivo strategico
07 - AGGIORNAMENTO BANCA DATI IMMOBILIARE PER CORRETTA APPLICAZIONE DELLE IMPOSTE SUGLI IMMOBILI (I.C.I. - I.M.U.)
Priorità
Media
Finalità
MIGLIORARE L'EQUITA' FISCALE DELLE IMPOSTE SUGLI IMMOBILI. Il progetto si pone quale obiettivo la verifica analitica e puntuale della destinazione urbanistica di particolari categorie di immobili presenti nella banca dati comunale, utilizzata ai fini della tassazione dell'imposta comunale sugli immobili sino al 31.12.2011, ora Imposta Municipale sugli Immobili, dal 1.1.2012; oltre all'eventuale individuazione di accatastamenti difformi dalla realtà e conseguente attivazione della procedura prevista dall'art. 1, comma 336, della Legge 301/2004 presso l'agenzia del territorio.
Programma RPP
02 - Buona gestione finanziaria, garanzia di equità fiscale e aiuto alle famiglie in difficoltà
Altri cdr coinvolti
CDR03 - Servizio ambiente e territorio,
Durata
Da venerdì 1 febbraio 2013 A martedì 31 dicembre 2013

Gantt

Indicatore di puntualità'
(31/08/2013)

Fasi	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
01												
02												
03												
04												



In anticipo 0,53

Fasi

Fasi

Inizio Fine

01 - Predisposizione e condivisione con l'organo esecutivo degli indirizzi operativi necessari per la verifica analitica e puntuale della destinazione urbanistica di alcune aree edificabili presenti nel P.R.G.C. vigente 01/02/1331/03/13

Monitoraggio al 31/08/2013: Terminata Data Completamento 14/03/2013

Note: Approvazione indirizzi con deliberazione Giunta Comunale n.ro 40

02 - Individuazione del personale del servizio ambiente e territorio coinvolto nell'attività

01/03/1330/04/13

Monitoraggio al 31/08/2013: Terminata Data Completamento 21/03/2013

Note: Determinazione n.ro 106 21/03/2013

03 - Esame ed individuazione delle specifiche destinazioni urbanistiche delle singole posizioni

04 - Individuazione ed esame di specifiche categorie catastali al fine dell'eventuale individuazione di accatastamenti difformi dalla realtà anche attraverso utilizzo di strumenti informatici disponibili sul web

01/09/1331/12/13

PERSONALE (aggiornato al 31/12/2013)						
Nome e cognome	Livello	Profilo	Perc.	Ore complessive	Percentuale ore	Costo
LAURA AZZOLINA	C2	IR - Istruttore Ragioniere	3%	1.814,00	47,52	972,26
PATRIZIA NOTARIO	D3	RS - Responsabile Servizio	1%	1.814,00	20,96	555,27
FRANCESCO TESTU'	C2	ITG - Istrutt. Tec. Geometra	1%	1.814,00	16,44	340,69
MARINA VALLINO	C2	IR - Istruttore Ragioniere	2%	1.814,00	31,00	659,17
MONICA VERONESE	D4	RS - Responsabile Servizio	1%	1.814,00	17,77	588,13
ROMINA VERZELLA	D1	ID - Istruttore Direttivo	2%	1.814,00	28,56	688,29
Totale costo personale				10.884,00	162,25	3.803,80

Indici (aggiornati al 31/12/2013)	Atteso nell'anno	Raggiunto
I02026 - N. richieste di esame per la puntuale definizione della destinazione urbanistica presentate	80,00	80,00
I02027 - N. pratiche esaminate per la puntuale definizione della destinazione urbanistica	80,00	80,00
I02028 - N.ro immobili analizzati per la verifica del corretto accatastamento	0,00	18,00

Indicatore di performance (aggiornati al 31/12/2013)	Valore atteso	Valore realizzato	Scostamento
Efficacia			
IN02032 - Percentuale di soddisfazione delle richieste di esame della destinazione urbanistica (I02027 - N. pratiche esaminate per la puntuale definizione della destinazione urbanistica / I02026 - N. richieste di esame per la puntuale definizione della destinazione urbanistica presentate)	100,00%	100,00%	0,00%
IN02033 - N. immobili analizzati per la verifica del corretto accatastamento (I02028 - N.ro immobili analizzati per la verifica del corretto accatastamento)	0,00	18,00	18,00